

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
**T** 015 284 284  
**F** 015 203 275  
**www.ovam.be**

<b>uw bericht van</b>	24.03.2026	<b>afdeling</b>	Bodembeheer
<b>uw kenmerk</b>	VIP-00840714	<b>contactpersoon</b>	Infolijn 015/284 138
<b>bijlagen</b>	-	<b>ons kenmerk</b>	20260207460
<b>Mechelen</b>	24.03.2026	<b>aanvraagnummer</b>	20260206854
<b>dossiernummer</b>	86369		

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 02.07.2025  
afdeling: 44012 NAZARETH-DE PINTE 3 AFD/DE PINTE/  
sectie: B  
nummer: 0595/00Z000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

Voor deze grond heeft de vzw Promaz op 20.12.2022 een aanvraag tot tussenkomst volledig en ontvankelijk verklaard. Meer informatie over de werking van het Promaz-fonds vindt u op <https://ovam.vlaanderen.be/Promaz>

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris zijn of waren op deze grond geen risico-inrichtingen aanwezig. De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrond is.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Nieuwe verontreiniging

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Het eindevaluatieonderzoek van 26.06.2025 werd bij de OVAM ingediend op 02.07.2025. Hierop werd door de OVAM een eindverklaring afgeleverd. Deze verklaring omvat de resultaten van de bodemsaneringswerken zoals beschreven in het beperkt bodemsaneringsproject d.d. 23.08.2023. Door

de uitgevoerde bodemsaneringswerken zijn, met betrekking tot de bodemverontreiniging opgenomen in voornoemd beperkt bodemsaneringsproject en gelet op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond, volgens het Bodemdecreet geen verdere maatregelen noodzakelijk.

## 2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

### 2.3.1 GEBRUIKSADVIEZEN

**GA1a** Door de grondverzetregeling zijn er beperkingen voor het gebruik van de uitgegraven bodem.

**GA1b** Bij graafwerken is het aangewezen om maatregelen te nemen om blootstelling aan de verontreiniging te voorkomen.

## 2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

### 2.4.1 Nieuwe verontreiniging

**DATUM: 26.09.2018**

TYPE: Vaststelling schadegeval

TITEL: De Pinte, Latemstraat 5 - lek in bovengrondse tank

AUTEUR: Gemeente De Pinte

**DATUM: 25.06.2019**

TYPE: Melding bodemverontreiniging

TITEL: De Pinte, Latemstraat 5 - lek in bovengrondse tank

AUTEUR: Gemeentebestuur De Pinte

**DATUM: 05.02.2020**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek: Latemstraat 5 te De Pinte

AUTEUR: Terra Engineering & Consultancy NV

**DATUM: 23.08.2023**

TYPE: Beperkt bodemsaneringsproject

TITEL: Beperkt Bodemsaneringsproject: Minerale olie verontreiniging in het vaste deel van de bodem en in het grondwater, Latemstraat 5 te 9840 De Pinte.

AUTEUR: Terra Engineering & Consultancy NV

**DATUM: 26.06.2025**

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Eindevaluatieonderzoek: Voormalige bovengrondse stookolietank, Latemstraat 5 te 9840 Nazareth-De Pinte

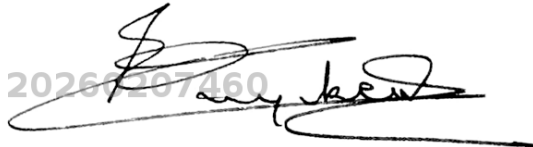
AUTEUR: Terra Engineering & Consultancy NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 24.03.2026

20260207460  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd