

10/02/2026

Dossier

Naam persoon

Identificatie persoon

## Detail van het geselecteerde artikel

Kadastrale afdeling

44807 GENT 7 AFD

### Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)

Naam	Straat	Gemeente	Rechten	Andere
------	--------	----------	---------	--------

### Betrokken goederen : Totale opp 46.0 - Toestand op : 10/02/2026

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraal inkomen
1 - Blaisantvest 88		G	0155/14G2P0000	HUIS	46.0	---	van 1900 tot 1918	2F	486

### Bijlagen

#### 1 - Kadastrale afdeling : 44807 - GENT 7 AFD - Sectienummer : G - Nummer van het perceel : 0155/14G2P0000

##### Perceel Informatie

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44021 - GENT

Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : - - Oppervlakte - geen titel of geen verificatie

Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01

X coördinaat : 104918

Y coördinaat : 195423

##### Kadastrale Informatie

Code en beschrijving motivering betekening 1 : 9 - Herschatting, aanzienlijke wijziging

Datum eerste ingebruikname goed : 2022-10-31

##### Bouw Informatie

Aantal kelders : 1

Aantal badkamers : 1

Bloknummer : \*

Bebouwde oppervlakte : 40

Centrale verwarming : Ja

Code en beschrijving indicie van het gebouw : 40 - Huis zonder bewoonbare kelder

Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal

Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : A - Gesloten bebouwing

Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 200 - HUIS

Detail code privaatief deel : \*\*\*\*

Aantal verdiepingen bovengrond : 2

Aantal verdiepingen ondergrond : 1

Vloeroppervlakte : 140

Verdieping tot (privaatief deel op meerdere verdiepingen) : 2

Bewoonbare dakverdieping, mansarde : Ja

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

Aantal woongelegenheden : 1

Jaar van de laatste fysieke wijziging : 2022

Aantal woonplaatsen : 5

Nuttige oppervlakte : 106

Bouwjaar van (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 4

Bouwjaar tot (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 4

#### **Adres Informatie**

Postcode : 9000

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44021 - GENT

Huisnummer voor te sorteren : 88

Begindatum adrestoestand : 1831-01-01

#### **Eigendomstoestand Informatie**

Vorige artikel inschrijving : NA

Artikel registratie : NA

Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2023-07-03

Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2023-06-20

Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2023-06-20

ID van de eigendomstoestand : 217767151

#### **Perceelstoestand Informatie**

Begindatum perceelstoestand : 2022-10-31

Detail code privaatief deel : \*\*\*\*

ID perceelstoestand : 207730978

Begin versie timestamp perceelstoestand : 2023-01-27

#### **Bodem informatie**

Code en beschrijving PUR aard : 70 - GROND

Ligging ongebouwd : Blaisantvest



## Uittreksel uit het kadastraal percelenplan

Gecentreerd op:  
GENT 7 AFD

Meest recente toestand  
Aangemaakt op 10/02/2026  
Schaal: 1:1000

